

Denominación **Molina de Segura- Polígono Industrial Fenazar (SAECO)** Municipio **Molina de Segura** Código **46**

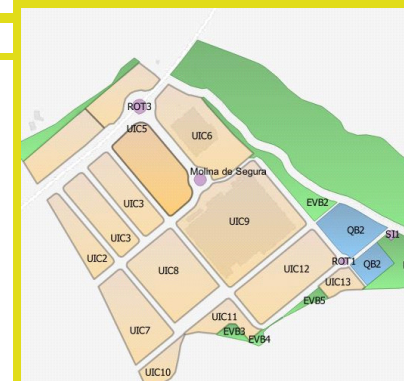
**INFORMACIÓN GENERAL:**



**Tipo** Polígono Industrial **Estado** Urbanizado parcialmente **Estado General Conservación** Bueno

**Descripción** **Dirección** Avda. de Saeco, 1. Fenazar **Inauguración**

El polígono industrial de Fenazar está ubicado al este de núcleo urbano de la pedanía del Fenazar, en la carretera regional RM-411 hacia Fortuna, a través de la cual conecta con la autovía A-30 que lo comunica con Murcia a 29 kilómetros, el Aeropuerto Internacional de Murcia a 50 km y con Madrid a 386 kilómetros. Es un área industrial en proceso de desarrollo con una superficie total de casi 42 hectáreas de las que, por el momento, están urbanizadas unas 12 hectáreas donde se ubica la empresa Saeco, del sector de la manufactura de cartón ondulado.



**DATOS URBANÍSTICOS:**

Sup. Industria		Ancho Max. Viales	
Sup. Comerc		Ancho Min. Viales	
Sup. Zona Ve		Parcela Mínima	
Sup. Dotacion		Parcela Máxima	
Sup. Viales			
Sup. Otros	291.817,83		
Total Urbaniz	125.465,17		
Sup. Total	417.283,00		

**BONIFICACIONES:**

-Opciones de préstamo tipo 1: 20000 € en 5 años. La empresa asumirá los gastos e inmovilizaciones iniciales aunque el ayuntamiento de Molina de Segura podrá dotar de una línea de subvención para suplirlos, por un importe máximo de 1000€ por o

**DISTANCIAS:**

Puerto Cartagena	82
Aeropuerto Alicante	78
Aeropuerto Corvera	53
Vía Gran capacidad	8
FF.CCC.	8



**DESARROLLO URBANÍSTICO:**

Denominación	Fecha aprobación	Promotor	Estado	Sup. Planificad

**CONTACTOS:**

Ayuntamiento:	Gestor:	Entidad de Conservación:	Asociación de Empresarios:
Teléfono <b>968388500</b>	Nombre		
Web <b>http://portal.molinadesegura.es/</b>	Contacto		
email <b>oficinadeempresas@molinadesegura.es</b>	Teléfono		
	email		

**SERVICIOS:**

Establecimiento restauración	No	Mantenimiento polígono	No
Hotel	No	Servicio postal	No
Venta/ reparac. neumáticos	No	Red Contraincendios	No
Taller	No	Transporte Público	No
Lavadero	No	Recogida selectiva residuos	No
Estación de Servicio	Sí	Compañía gest. residuos	Sercomosa
Aparcam. pesados/ligeros	No	Parque de Bomberos	No
Zonas Verdes conservadas	No	Aula de Formación	No
Instalaciones Deportivas	No	Ferretería	No
Instalaciones Sociales	No	Entidades Financieras	No
Vivero de Empresas	No	Equipamiento comercial	No
Centro de Transportes	No	Panel Empresarial	No
Oficinas en alquiler	No	Alumbrado de Bajo Consu	No
Servicio Vigilancia	No	Vallado	No
Videovigilancia	No	ITV	No
Control de Accesos	No	Almacén refrigerado	No
		Báscula	No

**INFRAESTRUCTURAS:**

Agua_Compañía	Sercomosa	Subestacion electrica	No
Red de Saneamiento	Sí	Red de gas	No
EDAR mas cercana	10,4 km	Gas_compañía	
EDAR Capacidad	25000 m3/día	Gas_suministro	
EDAR Tipo	Fangos Activos	Ecoparque	No
EDAR Tratamiento	Decantación + Coagulación + Floculación+ Filtro de Arena	Compañía teleco	
Stma. separativo pluviales		Acceso a Internet	Sí
Tanque de Tormentas		Banda ancha o Fibra	
Estación de Bombeo		Acceso adecuado	Sí
Electricidad_compañía	Iberdrola	Acceso directo autovía	No